

ZARZĄDZENIE NR 72/2026
WÓJTA GMINY DZIKOWIEC

z dnia 26 czerwca 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) Wójt Gminy Dzikowiec

zarządza:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w najem opisanych w załączniku.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dzikowiec oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dzikowiec.

Wójt Gminy Dzikowiec

Bogumiła Kosiorowska

Załącznik do zarządzenia nr 72/2026
Wójta Gminy Dzikowiec
z dnia 26 czerwca 2026 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i cel umowy	Czas trwania najmu	Wysokość stawki czynszu najmu	Sposób oddania nieruchomości w najem
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	3025	0001	TB1K/00019973/0	Budynek Wielofunkcyjny-Centrum Kulturalno-Rekreacyjne w Wilczej Woli, ul. ks. Sokoła 4, 36- 121 Wilcza Wola	Pomieszczenie na parterze budynku o powierzchni 10,60 m ² z dostępem do ogólnodostępnej toalety, korytarza i wejścia głównego.	Umowa najmu od 01.07.2026 r. do 30.06.2026 r.	Stawka czynszu najmu wynosi miesięcznie 106,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT. Stawka ryczałtowa za C.O. wynosi miesięcznie 21,20 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT w okresie od 01.10.2026 r. – 31.03.2027 r. Stawka ryczałtowa za korzystanie z toalety wynosi miesięcznie 50 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT. Opłaty płatne są z góry do 10- tego dnia danego miesiąca. Czynsz najmu ulegnie podwyższeniu o 5% dnia 1 stycznia 2027 r.	Tryb bezprzetargowy

							Pozostałe opłaty, w tym za wodę, kanalizację oraz prąd płatne na podstawie podliczników.	
2.	3025	0001	TB1K/00019973/0	Budynek Wielofunkcyjny-Centrum Kulturalno-Rekreacyjne w Wilczej Woli, ul. ks. Sokoła 4, 36- 21 Wilcza Wola	Pomieszczenia na parterze budynku o powierzchni 25,70 m ² , w tym: - pomieszczenie gospodarcze (5,10 m ²), - gabinet (11,00 m ²), - poczekalnia/rejestracja (9,60 m ²), z dostępem do ogólnodostępnej toalety, korytarza i wejścia głównego.	Umowa najmu od 01.07.2026 r. do 30.06.2026 r.	Stawka czynszu wynosi miesięcznie 257,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT. Stawka ryczałtowa za C.O. wynosi miesięcznie 51,40 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT w okresie od 01.10.2026 r. – 31.03.2027 r. Stawka ryczałtowa za korzystanie z toalety wynosi miesięcznie 50 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT. Opłaty płatne są z góry do 10- tego dnia danego miesiąca. Czynsz najmu ulegnie podwyższeniu o 5% dnia 1 stycznia 2027 r.	Tryb bezprzetargowy

							Pozostałe opłaty, w tym za wodę, kanalizację oraz prąd płatne na podstawie podliczników.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.