Obwieszczenie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek o nr ewid. 4310, 4311/2, 4312/1, 4312/2 i 4311/1 położonych w miejscowości Wilcza Wola, gm. Dzikowiec”.

UG.PU.6730.468.2025

Dzikowiec, dnia 26.10.2026 r.

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego - dalej „Kpa” (Dz. U. z 2025 poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538). Wójt Gminy Dzikowiec informuje, że wniosek z dnia 27 października 2025 r. Pana Macieja Stobierskiego, zam. ul. Tarnobrzeska 28, 36-100 Kolbuszowa, zostały zebrane całościowo materiały i uzgodnienia w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działek o nr ewid. 4310, 4311/2, 4312/1, 4312/2 i 4311/1 położonych w miejscowości Wilcza Wola, gm. Dzikowiec”.
Na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) uzyskano uzgodnienie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie postanowieniem o odmowie uzgodnienia znak WPN.612.5883.2026.LB.2 - w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli PGW Wody Polskie na podstawie art. 53 ust. 5 (zgoda milcząca) - w zakresie melioracji wodnych,
- Starosty Powiatu Kolbuszowskiego na podstawie art. 53 ust. 5 (zgoda milcząca) - w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- Gminy Dzikowiec na podstawie art. 53 ust. 5 (zgoda milcząca) - w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego,

Stosownie do treści art. 10 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zawiadamia się zainteresowanych, a także każdego kto ma interes prawny o możliwości wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów w siedzibie Urzędu Gminy Dzikowiec, ul. Dworska 62, 36-122 Dzikowiec - pokój 14, od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 do 15:30 w terminie 7 dni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia oraz możliwości zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków, po tym terminie zostanie wydana decyzja (stawiennictwo nieobowiązkowe).
Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) informuje się, że w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego
nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dotyczących przedmiotowego postępowania, będą dokonywane również w formie o której mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego tj. w formie

publicznego obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dzikowiec oraz przez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Dzikowcu.

Z up. Wójta Gminy Dzikowiec
mgr inż. Jakub Serafin
Inspektor ds. Planowania
Przestrzennego i Urbanistyki