

Obwieszczenie UG.PU.6730.123.2025 w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 1904 położonej w miejscowości Dzikowiec, gm. Dzikowiec”.

UG.PU.6730.123.2025

Dzikowiec, dnia 09.09.2025 r.

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego - dalej „Kpa” (Dz. U. z 2024 poz. 572 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Wójt Gminy Dzikowiec informuje, że na wniosek z dnia 18.07.2025 r. **Pani Eweliny Nazimek-Bąba, zam. Werynia 201, 36-100 Kolbuszowa** zostały zebrane całościowo materiały i uzgodnienia w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą „**Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 1904 położonej w miejscowości Dzikowiec, gm. Dzikowiec**”.

Na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) uzyskano uzgodnienie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie na podstawie art. 53 ust. 5c (zgoda milcząca) - w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli PGW Wody Polskie na podstawie postanowienia znak: RS.ZPU.521.6291.2025.WK z dnia 27.08.2025r. - w zakresie melioracji wodnych,
- Starosty Powiatu Kolbuszowskiego na podstawie art. 53 ust. 5 (zgoda milcząca) - w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie na podstawie art. 53 ust. 5 (zgoda milcząca) - w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego,

Stosownie do treści art. 10 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadamia się zainteresowanych, a także każdego kto ma interes prawny o możliwości wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów w siedzibie Urzędu Gminy Dzikowiec, ul. Dworska 62, 36-122 Dzikowiec - pokój 14, od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 do 15:30 w terminie 7 dni od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia oraz możliwości zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń i wniosków, po tym terminie zostanie wydana decyzja (stawiennictwo nieobowiązkowe).

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) informuje się, że w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej dotyczących przedmiotowego postępowania, będą dokonywane również w formie o której mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego tj. w formie publicznego obwieszczenia umieszczonego na

tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dzikowiec oraz przez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Dzikowcu.

Z up. Up. Wójta

Genowefa Dębiak

SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy,
2. Strona internetowa BIP oraz tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Dzikowiec,
3. Aa.