

Wójt Gminy Dzikowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r.,. poz. 1145 ze zm.)

Wójt Gminy Dzikowiec

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Lp.	Położenie nieruchomości - miejscowość	Numery działek	Powierzchnia łączna w m ²	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/2 1068/6	1245	ŁIV,LsIV,Lzr-PsIV	56 840,00
2.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	66/3 1068/7	1451	ŁIV,LsIV,Lzr-PsIV	69 740,00

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe są położone na terenie miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec w jednym kompleksie. Teren działek płaski, nie użytkowany, częściowo uzbrojony: gaz, kanalizacja sanitarna. Nieruchomości posiadają możliwość dostępu do uzbrojenia (woda, energia elektryczna). Dostęp do działek od drogi powiatowej Jagodnik - Cmolasy - Mechowice - Dzikowiec, dalej drogą gminną (ul. Ogrodowa) o nawierzchni asfaltowej. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny rolne i leśne.

W księgach wieczystych TB1K/00044249/0 (działki nr 1068/6 i 1068/7 obrębu Dzikowiec) , TB1K/00014630/9 (działki nr 66/2 i 66/3 obrębu Nowy Dzikowiec) prowadzonych przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej, w których prawo własności w/w nieruchomości gruntowych wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec - bez obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego terenu we wsi Dzikowiec i Nowy Dzikowiec uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 27 maja 2011r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 124 z dnia 8 sierpnia 2011r., poz. 1880 przedmiotowe nieruchomości / działki / to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol 1 MN.

Możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z uchwalonym planem.

Nieruchomości mają być sprzedane w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu. Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatną przed zawarciem umowy notarialnej.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na okres 21 dni w którym można zgłaszać do Wójta Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionych do sprzedaży nieruchomości.

Wykaz został udostępniony i opublikowany w dniu 15.10.2024r.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec, 36-122 Dzikowiec ul. Dworska 62 – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr 17/744 -21- 09

Dzikowiec, dnia 15.10.2024r.