

Wójt Gminy Dzikowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r.,. poz. 344 ze zm.)

Wójt Gminy Dzikowiec

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia łączna w m ²	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł z obowiązującym podatkiem VAT w wysokości 23%
1.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/13 1068/24	1167	Lzr-PsV	52 705,50
2.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/14 1068/25	1164	Lzr-PsV	52 570,20
3.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/15 1068/26	1159	Lzr-PsV	52 348,80

Przeznaczone do zbycia nieruchomości gruntowe są położone na terenie miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec w jednym kompleksie. Teren działek płaski, porośnięty samosiejką drzew, nie użytkowany, częściowo uzbrojony – sieć kanalizacji sanitarnej. Nieruchomości posiadają możliwość dostępu do uzbrojenia (woda, energia elektryczna). Działki są o kształcie regularnym w formie prostokąta. Dostęp do działek od drogi powiatowej Jagodnik - Cmolas – Mechowiec – Dzikowiec drogą gminną publiczną o nawierzchni bitumicznej. Działki położone są we wzajemnym sąsiedztwie. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny rolne i leśne.

W księgach wieczystych TB1K/00028758/3, TB1K/00044249/0 prowadzonych przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej prawo własności w/w nieruchomości gruntowych wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec - bez obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu położonego we wsi Dzikowiec i Nowy Dzikowiec uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 27 maja 2011r. ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 124 z dnia 8 sierpnia 2011r., poz. 1880 przedmiotowe nieruchomości / działki / to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczone symbolem 3 MN.

Możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z uchwalonym planem.

Nieruchomości mają być zbyte w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu. Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatną przed zawarciem umowy notarialnej.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na okres 21 dni w którym można zgłaszać do Wójta Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionych do sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec, 36-122 Dzikowiec ul. Dworska 62 – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr 17/744 -21- 09

Wójt Gminy

mgr Bogumiła Kosiorowska

Dzikowiec, dnia 04.07.2024r.