

Wójt Gminy Dzikowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Dzikowiec, gm. Dzikowiec.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r.,. poz. 344)

Wójt Gminy Dzikowiec

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Dzikowiec, gm. Dzikowiec.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Użytki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	Dzikowiec	1068/35	1158	PsV, Lzr PsV	48 130,00
2.	Dzikowiec	1068/36	1154	PsV, ,Lzr PsV	47 960,00
3.	Dzikowiec	1068/37	1347	PsV, Lzr PsV	53 180,00

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe są położone na terenie miejscowości Dzikowiec w jednym kompleksie we wzajemnym sąsiedztwie. Teren uzbrojony w sieć kanalizacji sanitarnej oraz wodociąg. Działki są o kształcie regularnym w formie prostokąta. Dostęp do działek od drogi powiatowej Jagodnik - Cmolas - Mechowiec - Dzikowiec, w terenie wydzielono gminne drogi dojazdowe. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny rolne i leśne. Teren działek płaski.

W księdze wieczystej TB1K/00044249/0 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej prawo własności w/w nieruchomości gruntowych wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec - bez obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dzikowiec terenu położonego we wsi Dzikowiec i Nowy Dzikowiec uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 27 maja 2011r. przedmiotowe nieruchomości gruntowe / działki / to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol 2MN.

Możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z uchwalonym planem.

Nieruchomości mają być zbyte w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu. Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatną przed zawarciem umowy notarialnej.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na okres 21 dni w którym można zgłaszać do Wójta Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionych do zbycia nieruchomości gruntowych.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec, 36-122 Dzikowiec ul. Dworska 62 – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr 17/744 -21- 09

Wójt Gminy

Józef Tęcza

Dzikowiec, dnia 26.04.2023r.