

Wójt Gminy Dzikowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r.,. poz. 1899 ze zm.)

Wójt Gminy Dzikowiec

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia łączna w m ²	Oznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/13 1068/24	1167	Lzr-PsV	42 850,00
2.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/14 1068/25	1164	Lzr-PsV	42 740,00
3.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/15 1068/26	1159	Lzr-PsV	42 560,00
4.	Nowy Dzikowiec Dzikowiec	67/16 1068/27	1188	Lzr-PsV	43 620,00

Przeznaczone do zbycia nieruchomości gruntowe są położone na terenie miejscowości Nowy Dzikowiec i Dzikowiec w jednym kompleksie. Teren działek płaski, nie użytkowany, częściowo uzbrojony – sieć kanalizacji sanitarnej. Nieruchomości posiadają możliwość dostępu do uzbrojenia (woda, energia elektryczna). Działki są o kształcie regularnym w formie prostokąta. Dostęp do działek od drogi powiatowej Jagodnik - Cmolasy - Mechowice - Dzikowiec drogą gminną - w terenie wydzielono drogi dojazdowe. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny rolne i leśne.

W księgach wieczystych TB1K/00028758/3, TB1K/00044249/0 prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej prawo własności w/w nieruchomości gruntowych

wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec - bez obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec terenu położonego w miejscowości Dzikowiec i Nowy Dzikowiec uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 27 maja 2011r. przedmiotowe nieruchomości / działki / to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną - symbol MN.

Możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z uchwalonym planem.

Nieruchomości mają być zbyte w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu. Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatną przed zawarciem umowy notarialnej.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na okres 21 dni w którym można zgłaszać do Wójta Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionych do sprzedaży nieruchomości.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec, 36-122 Dzikowiec ul. Dworska 62 - pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr 17/744 -21- 09

Dzikowiec, dnia 07.03.2023r.

Wójt Gminy

Józef Tęcza