

Wójt Gminy Dzikowiec podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Dzikowiec, gm. Dzikowiec.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r.,. poz. 1899)

Wójt Gminy Dzikowiec

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych przeznaczonych do zbycia, położonych w miejscowości Dzikowiec, gm. Dzikowiec.

Lp..	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Użytki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	Dzikowiec	1068/35	1158	PsV, Lzr PsV	38 820,00
2.	Dzikowiec	1068/36	1154	PsV, ,Lzr PsV	38 680,00
3.	Dzikowiec	1068/37	1347	PsV, Lzr PsV	42 890,00

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe są położone na terenie miejscowości Dzikowiec w jednym kompleksie. Teren działek płaski, nie użytkowany, nieuzbrojony (obecnie trwają prace przy budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej). Działki są o kształcie regularnym w formie prostokąta. Dostęp do działek od drogi powiatowej Jagodnik - Cmolas - Mechowiec - Dzikowiec, w terenie wydzielono drogi dojazdowe. Sąsiedztwo działek stanowi zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny rolne i leśne.

W księgach wieczystych TB1K/00044249/0 prowadzonych przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kolbuszowej prawo własności w/w nieruchomości gruntowych wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec - bez obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec terenu położonego w miejscowości Dzikowiec i Nowy Dzikowiec uchwalonego Uchwałą Nr X/55/2011 Rady Gminy Dzikowiec z dnia 27 maja 2011r. przedmiotowe nieruchomości / działki / to tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – symbol MN.

Możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z uchwalonym planem.

Nieruchomości mają być zbyte w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu. Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatną przed zawarciem umowy notarialnej.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na okres 21 dni w którym można zgłaszać do Wójta Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionych do zbycia nieruchomości gruntowych.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec, 36-122 Dzikowiec ul. Dworska 62 – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr 17/744 -21- 09

Dzikowiec, dnia 12.07.2022r.

Wójt Gminy Dzikowiec

Józef Tęcza